



NORBERTO BEIRAK, ARQUITECTO - CURRICULUM VITAE

Norberto Beirak es Arquitecto y desarrolla su trabajo en el campo de la ARQUITECTURA, el DISEÑO URBANO y el PLANEAMIENTO URBANÍSTICO. Gran parte del mismo se ha realizado en la Comunidad de Madrid, sobre todo para Administraciones Municipales y la Administración Autonómica.

Ha realizado equipamientos públicos culturales, educativos, sociales y deportivos, así como edificios de oficinas y viviendas colectivas de protección oficial, proyectando y dirigiendo las obras de construcción de sus proyectos.

Cuenta asimismo con realizaciones en actuaciones de urbanización y reurbanización en cascos históricos; redacción de Planes Generales y Normas de Planeamiento municipales; planeamiento y estudios sectoriales; y rehabilitación de edificios con valor patrimonial.

Algunas de sus realizaciones han sido seleccionados para representar a España en convocatorias internacionales tales como "SUSTAINABLE BUILDING 2005" en Tokio y "SUSTAINABLE BUILDING 2008" en Melbourne. Ha presentado su trabajo en diferentes Jornadas y Mesas orientadas a la promoción de la arquitectura sostenible.

Es titulado por la Facultad de Arquitectura y Urbanismo de la Universidad Nacional de Buenos Aires, con estudios convalidados por la Escuela Superior de Arquitectura de la Universidad Politécnica de Madrid. Ha complementado su formación realizando cursos de doctorado en la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Madrid y en la Facultad de Filosofía de la Universidad Complutense de Madrid; cursos de Etnología y Antropología en el Consejo Superior de Investigaciones Científicas y en la Asociación Madrileña de Antropología; y Urbanismo en el Instituto de Estudios Urbanísticos Pablo de Olavide.

Es asimismo Perito Judicial de la Lista de Peritos del Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid.

Concibe su trabajo como un esfuerzo de síntesis destinado a dar respuesta a la demanda de sus clientes: programa funcional, disponibilidad económica y exigencias de plazo, mediante una propuesta formalmente consistente y técnicamente eficaz. Forma parte principal de sus preocupaciones el reconocimiento de la singularidad de cada ocasión proyectual como manera de inscribir su trabajo en el campo de una arquitectura y planeamiento avanzados. Igualmente busca incorporar a sus proyectos los nuevos desarrollos en la tecnología de la construcción e integrar activamente los requerimientos ambientales y de sostenibilidad.

Ha formado parte de la Junta de Representantes del Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid en el período 2011-2015; de su Junta de Gobierno durante 2015-2019; del Patronato de la Fundación COAM durante 2013-2019; y de la Asamblea del Consejo Superior de los Colegios de Arquitectos de España entre 2011 y 2019. Ha sido Vocal de las Comisiones de Vivienda, Asuntos Económicos y Patrimonio del COAM. Y ha asumido la representación del Colegio frente a diferentes Administraciones en relación con la formulación de la legislación urbanística, normativa de control de la edificación, y otras.

Junio 2019

NORBERTO-MARIO BEIRAK KOHAN

DNI 50822723Z

Domicilio: Calle de las Infantas 40 – 3º Izquierda – Madrid 28004

Teléfono 915 316 396

Móvil 616 838 729

Email norbertobeiral@byuarquitectos.com

Colegiado COAM N° 4937

Titulación: Arquitecto Superior.

Fecha de Titulación: 12/01/1976

Fecha de Colegiación: 16/01/1979

REALIZACIONES



PLANEAMIENTO URBANÍSTICO

2006

Revisión del Plan General de Lozoyuela-Las Navas-Siete Iglesias, Madrid. Asesor.

2003

Ordenación de la parcela educativa del Sector 3 del Plan General de Ordenación Urbana de Rivas-Vaciamadrid. Madrid.

1999

Ordenación urbanística del Ámbito 2 del Plan General de Ordenación Urbana de Rivas-Vaciamadrid para usos educativos.

1998

Proyecto de Compensación de Unidad de Ejecución Nº 8 en Jodar, Jaén.
Propuesta de ordenación en una Unidad de Ejecución, en la revisión del Plan General de Pozuelo, Madrid.
Estudio de detalle en la Calle Puerto de Santa María 22, Madrid.

1997

Normas Subsidiarias del Planeamiento de Cercedilla, Madrid.

1993

Revisión de las Normas Subsidiarias del Planeamiento de Cabanillas de la Sierra, Madrid.

1991

Revisión de las Normas Subsidiarias del Planeamiento de Galapagar, Madrid.

1990

Redacción del plan especial de protección de los embalses de Valparaíso y Agavanzal.
Revisión del Plan General de Ordenación Urbana de Navalcarnero, Madrid.

1989

Modificaciones al Plan General de Ordenación Urbana de Navalcarnero y Documento de Análisis y Diagnóstico para la Revisión del Plan General de Ordenación Urbana de Navalcarnero. Madrid.

1981

Modificación del estudio de detalle de la manzana comprendida entre las Calles de Arturo Soria, Bueso Pineda, Julián Hernández y Asura, Madrid.

ESPACIOS URBANOS

2002

Aparcamiento a cielo abierto en Alcobendas.

1991

Aparcamiento a cielo abierto y ordenación del recinto ferial en la unidad de actuación N° 7 del Plan General de Ordenación Urbana de Navalcarnero, Madrid.

1990

Reurbanización de diversas calles del casco urbano de Navalcarnero, Madrid.
Urbanización de la Plaza de los Huertos en Casarrubios del Monte, Toledo.

1989

Rehabilitación del espacio interior en el Pasaje de la Constitución para plaza pública.
Navalcarnero. Madrid.

1988

Reurbanización de las áreas centrales del Casco Histórico de Navalcarnero, Madrid:
Plaza de Segovia, Puerta del Sol, Plaza del Mercado, Glorieta de la Veracruz y Antiguas
Travesías.

1987

Parque recreativo, merenderos, kioscos, juegos infantiles y adecuación forestal en el
coto forestal de Navalcarnero, Madrid.



EDIFICIOS EDUCATIVOS

2005 / 2006

Colegio Público Hans Christian Andersen (18 + 9 unidades) en Rivas-Vaciamadrid, Madrid.

2003

Escuela Infantil N°5 (8 unidades) en Rivas-Vaciamadrid, Madrid.

Colegio Público Dulce Chacón (12 + 6 unidades) en Rivas-Vaciamadrid, Madrid.

2002

Colegio Público José Saramago (12 + 6 unidades) en Rivas-Vaciamadrid, Madrid.

Escuela Infantil (6 unidades) en San Agustín del Guadalix, Madrid.

Ampliación de Colegio Público en Pedrezuela, Madrid. Aulario en el Colegio Público Tierno Galván en San Fernando de Henares, Madrid.

2001

Centro para adultos – CERPA – en Rivas-Vaciamadrid, Madrid.

Escuela Infantil Platero (Reforma y Ampliación) en Rivas-Vaciamadrid, Madrid.

2000

Aulario Infantil (9 unidades) en el Colegio Público La Cigüeña en Rivas-Vaciamadrid, Madrid.

Instituto de Enseñanza Secundaria Lázaro Carreter (20 + 6 UNIDADES) en Rivas-Vaciamadrid, Madrid.

Colegio Público Virgen de Navalazarza (18 unidades) en San Agustín del Guadalix, Madrid.

1999

Aulario infantil en el Colegio Público La Escuela en Rivas-Vaciamadrid, Madrid.

Casa de los Niños en Rivas-Vaciamadrid, Madrid.

Escuela Infantil Luna Lunera (8 unidades) en Rivas-Vaciamadrid, Madrid.

1998

Colegio Público Rafal Alberti (12 + 6 unidades) en Rivas-Vaciamadrid, Madrid.

1996

Colegio Público N° 8 "Mario Benedetti" (12 + 6 unidades) en Rivas-Vaciamadrid,
Madrid.

1989

Instituto de Enseñanza Secundaria (16 unidades) en Navalcarnero.



EDIFICIOS CULTURALES INSTITUCIONALES Y ASISTENCIALES

2005 / 2006

Centro de Recursos Infantiles, Casa de Asociaciones y Concejalía de participación Ciudadana en Rivas-Vaciamadrid, Madrid.

2003

Centro de Recursos Ambientales Chico Méndez en Rivas-Vaciamadrid, Madrid.
Centro de Recursos para la Infancia y la Adolescencia en San Fernando de Henares, Madrid.

1990

Residencia para la tercera edad en Navalcarnero, Madrid.

1988

Biblioteca Municipal, Guardería y Edificio administrativo, en la rehabilitación de los antiguos juzgados en Navalcarnero, Madrid.

1985

Centro de Servicios Sociales - Club para la Tercera Edad, en Navalcarnero, Madrid.



EDIFICIOS DEPORTIVOS

2005 / 2006

Gimnasio en el Colegio Público Hans Christian Andersen (18 + 9 unidades) en Rivas-Vaciamadrid. Madrid.

2003

Gimnasio en el Colegio Público Dulce Chacón (12 + 6 unidades) en Rivas-Vaciamadrid, Madrid.

2001

Graderío y vestuarios en el Campo de Fútbol en San Agustín del Guadalix, Madrid.

1999

Gimnasio en el Colegio Público Las Cigüeñas en Rivas-Vaciamadrid, Madrid.

Gimnasio en el Colegio Público El Parque en Rivas-Vaciamadrid, Madrid.

1998

Pabellón Polideportivo Cubierto, Campo de Fútbol y Pista de Atletismo en San Agustín del Guadalix, Madrid.

1997

Pistas deportivas de tenis y paddle y vestuarios en San Agustín del Guadalix, Madrid.

1996

Complejo Polideportivo Descubierta y Servicios en el Parque Central de Tres Cantos, Madrid: Campo de Fútbol de Competición, Campo de Fútbol de Entrenamiento, Pista e Instalaciones de atletismo, Vestuarios, Cafetería, Graderío.



EDIFICIOS DE OFICINA E INDUSTRIALES

2009

Anteproyecto de Edificio de Oficinas en Valdemoro. Madrid.

2008

Anteproyecto de Edificio de Oficinas en Sevilla.

2005 / 2006

Edificio para la Sede Social de la Empresa Municipal de la Vivienda en Rivas-Vaciamadrid.

1981

Edificio de oficinas en la Calle del Gral. Kirkpatrick 34, Madrid.



EDIFICIOS RESIDENCIALES

2017

Edificio para 16 viviendas en calle Andres Tamayo Nº 6 y 8.Madrid. En proyecto.

2016

Edificio para 11 viviendas en calle Sombrerete Nº3.Madrid. En construcción.

2007

Edificio para 6 Viviendas y Aparcamientos en Torrejón de la Calzada, Madrid.

Edificio para 76 Viviendas de Protección Oficial en Sanchinarro, Madrid.

1997

Edificio para 2 viviendas, locales comerciales y aparcamiento en la Calle Puerto de Santa Maria Nº 22, Madrid.

1994

Edificio para 93 viviendas, locales comerciales y aparcamiento en la parcela 2 C de Pedazo de la Virgen - Canto Loco, Parla. Madrid.

Edificio para 57 viviendas, locales comerciales y aparcamiento en la parcela 11-A-2 de Getafe Norte, Getafe, Madrid.

Edificios para 56 viviendas de protección oficial y aparcamiento en la parcela 50-B/51-B de la Ciudad Jardín Loranca, Fuenlabrada, Madrid.

Edificios para 64 viviendas de protección oficial y aparcamiento en la parcela 43-C de la Ciudad Jardín Loranca, Fuenlabrada, Madrid.

1982

Proyecto de 273 viviendas, locales comerciales y aparcamiento en San Pedro de Alcántara, Málaga.

1981

Edificio de 12 viviendas y aparcamiento en la calle de Bueso Pineda Nº 44, Madrid.

Edificio de 10 viviendas y aparcamiento en la calle del General Kirkpatrick Nº 38, Madrid.



VIVIENDAS UNIFAMILIARES

2014

Nave y vivienda unifamiliar en Escariche. Guadalajara

2000

Vivienda en San Agustín del Guadalix.

1999

Vivienda en la Urbanización Cotos de Monterrey, Madrid.

1996

Vivienda en la Urbanización Las Cuestas, Galapagar, Madrid.

1990

Vivienda en Villamanta, Madrid.

1985

Vivienda unifamiliar en la Urbanización del Golf, Las Rozas de Madrid.

1984

Ampliación de una vivienda en Navalcarnero, Madrid.

Dos viviendas unifamiliares, locales comerciales y aparcamiento en Navalcarnero, Madrid.

Vivienda unifamiliar y local comercial en Navalcarnero, Madrid.

1982

Prototipo de Vivienda Unifamiliar de Protección Oficial en el Medio Rural, Provincia de Segovia.

REHABILITACIÓN Y PATOLOGÍA

1991

Renovación de cubiertas y fachadas en los edificios de la urbanización "El Ancla" en Ciudad Lineal, Madrid.

Rehabilitación del edificio situado en la calle Fuentes Nº 6, Barrio Centro en Madrid.

1988

Rehabilitación del Mercado Municipal en Navalcarnero, Madrid.

Rehabilitación de una vivienda en la Calle de Don Ángel Nº 8 en Navalcarnero, Madrid.

1987

Rehabilitación de la Ermita de San Cosme y San Damián en Navalcarnero, Madrid.

1986

Rehabilitación de un edificio residencial en el Casco Histórico para su uso como Centro Social y Administrativo, en Navalcarnero, Madrid.

Rehabilitación del antiguo matadero municipal en Navalcarnero, Madrid, para su uso como Centro Social.

Rehabilitación de una Casa de Labor para su transformación en vivienda y local comercial, en Villanueva de los Perales, Madrid.

ESTUDIOS SECTORIALES

1997-98

Plan de recuperación del paisaje urbano de Bizkaia.

1996

Estudio para la implantación de complejos cinematográficos en áreas comerciales vecinas a Madrid.

Estudio para el marketing urbano de Bilbao.

1991

Estudio para la supresión de barreras arquitectónicas en 50 Centros de Salud de Madrid.